

Số: 667/TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 06 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 281/2018/HSPT ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 330/2017/HSST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ quyết định thi hành án số 1261/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 97/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: tổ dân phố 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Tài sản kê biên cần thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 299 m²; Trong đó có: 193 m² đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận và 106 m² đất vườn chưa được cấp Giấy chứng nhận, thuộc quyền sử dụng của ông Hà Văn Thắm, tại thửa đất số 08, tờ bản đồ số 42, địa chỉ thửa đất: tổ 10, cụm Nghi Tàm, phường Quảng An, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 0102060008 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 18/6/1999) và toàn bộ tài sản gắn liền với diện tích đất nêu trên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, nhanh chóng, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện nêu trên, có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (liên hệ Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để nộp hồ sơ đăng ký tham gia ký Hợp đồng thẩm định giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 17 giờ 00 ngày 08/03/2024 tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: tổ dân phố 13 Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Việt Bình